

Umowa nr _____ (projekt)

zawarta w dniu _____ 2020 r. w Grudziądzu pomiędzy:

Powiatem Grudziądzkim, 86-300 Grudziądz, ul. Małomłyńska 1

posiadającym NIP 876-24-10-290 REGON 871122310

reprezentowanym przez **Powiatowy Zarząd Dróg, 86-300 Grudziądz, ul. Paderewskiego 233**, w imieniu którego występuje:

➤ **Pan Janusz Różański – Kierownik PZD**

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

reprezentowanym przez:

1. _____
2. _____

posiadającym NIP _____ REGON _____

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1 Zakres umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pod nazwą **„Remonty obiektów mostowych i przepustów w ramach bieżącego utrzymania”**.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączone do niniejszej umowy przedmiary robót.

§ 2 Terminy realizacji umowy

1. Realizacja prac będących przedmiotem niniejszej umowy nastąpi w terminie do dnia **30 października 2020 r.**
2. Protokolarne przekazanie terenu budowy nastąpi nie później niż w terminie 5 dni od podpisania umowy.
3. Za termin zakończenia całości robót uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust.4 niniejszej umowy.
4. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót, aby świadczenie zostało wykonane w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę, chyba że niezwłocznie uzasadni, że termin wykonania robót nie jest niczym zagrożony.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: _____ zł netto co wraz z należnym podatkiem VAT stanowi kwotę _____ zł brutto
(słownie: _____ złotych) zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 rozliczane będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, po zakończeniu robót zatwierdzonych przez Zamawiającego.
3. Płatność dokonana będzie przelewem na firmowy rachunek bankowy Wykonawcy zgłoszony do „białej listy”, do którego prowadzone jest subkonto VAT. w terminie **21 dni** od daty otrzymania faktury .
4. Fakturę należy wystawić w następujący sposób:

Nabywca:

Powiat Grudziądzki, ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz, NIP 876-24-10-290

Odbiorca/płatnik

Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Paderewskiego 233, 86-300 Grudziądz

5. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego
6. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 4 Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) przekazania terenu budowy w terminie do 5 dni po podpisaniu umowy;
 - 2) odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dostarczoną dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
 - 2) sporządzenia projektu organizacji ruchu na czas trwania robót zatwierdzonego przez właściwe jednostki oraz oznakowanie terenu budowy zgodnie z tym projektem;
 - 3) protokolarnego przejścia terenu budowy;
 - 4) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności;
 - 5) dbania o należyty porządek na terenie budowy;
 - 6) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - 7) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem;
 - 8) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
 - 9) uporządkowania po zakończeniu robót terenu budowy i przekazaniu go Zamawiającemu w terminie 3 dni od podpisania protokołu odbioru końcowego robót, o którym mowa w § 6 ust.4 umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się również do:
 - 1) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy.
4. Kosztami za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim wynikłe ze złego oznakowania robót obciążony zostanie Wykonawca.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na skutek wykonywania, nienależytego wykonywania bądź nie wykonywania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się ponieść wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów.
8. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem atesty i certyfikaty na zastosowane materiały pod rygorem odmowy podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót.

§ 5 Kary umowne

1. Strony ustalają zabezpieczenie wykonania umowy w formie kar umownych.
2. Kary będą naliczane w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - a) 30% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
 - b) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, liczonego od dnia wyznaczonego na wykonanie roboty do dnia faktycznego odbioru, jeżeli opóźnienie powstało z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
 - c) 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru;
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości:
 - a) 30% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które winę ponosi Zamawiający, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych
 - b) 0,2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w odbiorze przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.
4. Jeżeli wartość szkody przekroczy wartość należnych kar umownych, strony będą mogły dochodzić od siebie należności w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6 Odbiór robót

1. Po zakończeniu robót Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wykonane roboty do odbioru.
2. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń co do kompletności i prawidłowości złożonych dokumentów, w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy datę odbioru końcowego robót.
3. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego, o ile roboty zostaną odebrane.
4. Z czynności odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego robót. Rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi w terminie 3 dni, licząc od dnia zgłoszenia gotowości odbioru. Zakończenie czynności odbioru końcowego robót winno nastąpić najpóźniej 7 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, wady usunie Zamawiający na koszt Wykonawcy.

§ 7 Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 2 wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian umowy:
 - 1) zmianę terminu realizacji zamówienia na skutek wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie zamówienia,
 - 2) wynikających ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron

§ 8 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Okres gwarancji jakości ustala się na okres **24 miesięcy**, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji.
4. Przed zakończeniem okresu gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym czasie wad i usterek, strony niniejszej umowy spiszą protokół odbioru pogwarancyjnego.
5. Okres rękojmi za wady strony ustalają na **24 miesięcy** od dnia odbioru końcowego robót.

§ 9 Odstąpienia od umowy

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 10 Rozwiązanie umowy

1. Rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym nastąpi w sytuacji, gdy:
 - 1) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót w ciągu 14 dni od podpisania umowy, pomimo wezwania na piśmie wystosowanego przez Zamawiającego;
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
 - 4) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni pomimo pisemnego wezwania wystosowanego przez Wykonawcę;
 - 5) Zamawiający odmawia przez okres 14 dni, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru, pomimo wystosowania przez Wykonawcę wezwania na piśmie.
2. Rozwiązanie umowy powinno być dokonane w formie pisemnej oraz zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku rozwiązania umowy:
 - 1) w terminie 7 dni Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień rozwiązania;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwanie roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło rozwiązanie umowy;
 - 3) Wykonawca zgłosi, aby zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 30 dni;
 - 4) Zamawiający w razie rozwiązania umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych, które zostały wykonane do dnia rozwiązania;

- b) dokonania zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia rozwiązania
- 4. Strona, z której winy zostało dokonane rozwiązanie umowy poniesie wynikłe z tego koszty.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku zaistnienia sporu strony zobowiązują się przekazać sprawy do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

Zamawiający

Wykonawca