

Starosta Grudziądzki
ul. Małomłyńska 1
86-300 Grudziądz
AB.6740.509.2019

DECYZJA AB.6740.21.2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U.2018.2096 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dn. 28.11.2019 (wpływ dnia 28.11.2019)

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla Inwestora, którym jest:

**Powiat Grudziądzki,
ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz**

obejmującą:

przebudowę mostu i kładki dla pieszych nad Strugą Radzyńską w miejscowości Świecie nad Osą na przepust, zlokalizowaną na działkach nr 39, 40, 42, 123/1, obr. Świecie nad Osą, gm. Świecie nad Osą

zgodnie z:

1. Decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach Wójta Gminy Świecie nad Osą z dn. 26.07.2019 (znak. ROIP.6220.5.2019),
2. Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Świecie nad Osą z dn. 30.10.2019 (znak ROIP.6733.3.2019),
3. Decyzją o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dn. 20.12.2019 (znak GD.ZUZ.4.421.196.6.2019.AB).

Autorzy projektu:

- mgr inż. Tomasz Lipiński

- upr. bud. nr POM/0088/POOM/13;
- w specjalności mostowej;
- bez ograniczeń;
(wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa)

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - należy przestrzegać warunki i uzgodnienia jednostek opiniujących;
 - należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia;
 - należy zapewnić ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich;
 - inwestor jest zobowiązany zorganizować proces budowy przez zapewnienie wykonania i odbiór robót budowlanych przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych;
 - obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej;
 - przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy – Prawo budowlane).
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych – nie dotyczy.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **ustanowić inspektora nadzoru zgodnie z - § 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 15 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego** (Dz. U. nr 138 poz. 1554 z dnia 04.12.2001r.);
5. Inwestor jest zobowiązany: **zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem do przystąpienia do użytkowania.** wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
6. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, obejmuje działki nr 39, 40, 42, 123/1, obręb Świecie nad Osą, gmina Świecie nad Osą.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Opłata skarbową: zwolniono z opłaty skarbowej
zgodnie art.7 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 o opłacie skarbowej (Dz.U.2019.1000 t.)

ZUR STAROSTY
KIEROWNIK
Wydziału Architektury i Budownictwa
mgr inż. Ryszard Biskupiak

Załączniki:

1. Projekt budowlany
(2 kpl. Projektu budowlanego – otrzymuje Inwestor, 1 kpl. Projektu budowlanego – otrzymuje PINB, 1 kpl. Projektu budowlanego – a/a;)

Otrzymują:

1. Inwestor: Powiat Grudziądzki, ul. Małomyńska 1, 86-300 Grudziądz

2. A/a

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Świecie nad Osą, Świecie nad Osą 1, 86-341 Świecie nad Osą
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Powiatu Grudziądzkiego, Ul. Małomyńska 1, 86-300 Grudziądz
3. Urząd Gminy Świecie nad Osą - jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości (otrzymuje po uprawnieniu się decyzji – Dz. U. 2017.68 § 6 Rozporządzenia Ministra Finansów);
4. Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w/m - ewidencja gruntów i budynków.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).