

## Umowa nr \_\_\_\_\_ (projekt)

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ 2020 r. w Grudziądzu pomiędzy:

**Powiatem Grudziądzkim, 86-300 Grudziądz, ul. Małomłyńska 1**  
posiadającym NIP 876-24-10-290 REGON 871118610

reprezentowanym przez **Powiatowy Zarząd Dróg, 86-300 Grudziądz, ul. Paderewskiego 233**, w imieniu którego występuje:

➤ **Pan Janusz Różański – Kierownik PZD**

zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

---

reprezentowanym przez:

➤ \_\_\_\_\_  
posiadającym NIP \_\_\_\_\_

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, strony postanowiły, co następuje:

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na **„wykonanie dokumentacji projektowej budowy kładki dla pieszych na cieku wodnym w Melnie w ciągu drogi powiatowej nr 1402C Melno-Boguszewo-Linowo”**  
Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z opisem stanowiącym załącznik do umowy
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu dokumentację projektową, na którą składa się:
  - 1) projekt budowlano - wykonawczy
  - 2) projekty branżowe w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym
  - 3) szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
  - 4) przedmiar robót i kosztorys ofertowy
  - 5) kosztorys inwestorski
  - 6) pozwolenie na budowę lub inny dokument zezwalający na realizację inwestycji
3. Odbiór prac zostanie dokonany w siedzibie Zamawiającego.
4. Szczegółowy zakres opracowania projektowo – kosztorysowego obejmuje:
  - 1) uzyskanie map do celów projektowych
  - 2) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego – 4 kpl. w formie papierowej + po 1 na nośniku elektronicznym (w wersji edytowalnej i nieedytowalnej),
  - 3) wykonanie projektów branżowych w przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym – 4 kpl. w formie papierowej + po 1 na nośniku elektronicznym (w wersji edytowalnej i nieedytowalnej),
  - 4) uzyskanie wymaganych prawem dokumentów tj. opinii, uzgodnień, decyzji – w tym decyzji środowiskowej (jeżeli będą wymagane),

- 5) opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (jeżeli będzie wymagany),
  - 6) opracowanie danych i uzyskanie pozwolenia wodno - prawnego (jeżeli będzie wymagane),
  - 7) wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 1 egz. w formie papierowej + po 1 egz. na nośniku elektronicznym (w wersji edytowalnej i nieedytowalnej),
  - 8) wykonanie kosztorysu ofertowego – 1 egz. w formie papierowej + po 1 egz. na nośniku elektronicznym (w wersji edytowalnej i nieedytowalnej),
  - 9) wykonanie przedmiaru robót – 1 egz. w formie papierowej + po 1 egz. na nośniku elektronicznym (w wersji edytowalnej i nieedytowalnej),
  - 10) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych- 2 egz. w formie papierowej + 1 na nośniku elektronicznym,
  - 11) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
5. Wymaga się aby:
- 1) wszystkie materiały tekstowe oraz obliczenia, zestawienia, itp. były zapisane:
    - a) w wersji edytowalnej docx,
    - b) w wersji nieedytowalnej w formacie pdf,
  - 2) pliki graficzne:
    - a) w wersji edytowalnej w formacie dwg,
    - b) w wersji nieedytowalnej w formacie pdf.
  - 3) pliki przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich:
    - a) w wersji edytowalnej w formacie xml,
    - b) w wersji nieedytowalnej w formacie pdf.
6. W przypadku zaprojektowania robót związanych z budową kładki na działkach nie będących własnością Powiatu Grudziądzkiego Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgody właścicieli na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane.
7. Przed uzyskaniem niezbędnych uzgodnień Wykonawca przedłoży Zamawiającemu koncepcje rozwiązań projektowych celem zapoznania się z nią pod kątem zgodności z zamówieniem i akceptacji wybranego wariantu rozwiązania projektowego. Po uzyskaniu pisemnej akceptacji wybranej koncepcji Wykonawca przystąpi do wykonywania dalszych prac projektowych.
8. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego.

## § 2

1. Prace określone w § 1 zostaną wykonane do dnia \_\_\_\_\_ 2020 r.
2. Wykonawca prześle protokolarnie Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie Zamawiającego w w/w terminie.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zamówieniem, zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, a w szczególności z:
  - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U z 2019 r, poz. 1186 ze zm.)
  - 2) Ustawą dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.),
  - 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U z 2013 r. poz. 1129 ze zm),
  - 4) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót

- budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 ze zm),
- 5) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U z 2018 r. poz. 1935),
  - 6) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jaki powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U z 2016 r. poz. 124),
  - 7) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowania(Dz. U z 2000 r.nr 63, poz. 735),
  - 8) Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz.U z 2020 r. poz. 110)
4. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości

### § 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi/przy udziale podwykonawców w zakresie \_\_\_\_\_.

1. W przypadku zlecenia części zadania podwykonawcom, Wykonawca ponosi – w szczególności wobec Zamawiającego - pełną odpowiedzialność za ich czynności, jak za działania własne. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu z odpowiednim wyprzedzeniem projekt umowy dotyczącej opracowań przewidzianych do powierzenia podwykonawcy i na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić informacji dotyczących kwalifikacji i doświadczenia zawodowego podwykonawców, którzy nie mają prawa do zatrudnienia dalszych podwykonawców dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy,
2. Uzyskanie od Zamawiającego przed zawarciem umowy z podwykonawcą pisemnej akceptacji projektu umowy w terminie do 7 dni od daty przekazania projektu umowy przez Wykonawcę,
3. Przekazanie Zamawiającemu 1 egz. umowy zawartej z podwykonawcą niezwłocznie po jej podpisaniu,
4. Wypłacanie podwykonawcy wynagrodzenia za opracowania wykonane przez niego w ramach realizacji przedmiotu umowy, odebrane przez Zamawiającego i objęte fakturowaniem końcowym, w terminie do 10 dni od daty przekazania Zamawiającemu stosownej faktury,
5. Uzyskanie od podwykonawcy i następnie niezwłoczne przekazanie Zamawiającemu (w terminie do 14 dni od daty złożenia Zamawiającemu faktury obejmującej należność za opracowania wykonane przez podwykonawcę) oświadczenia o uregulowaniu przez Wykonawcę jego wszelkich zobowiązań wobec podwykonawcy, związanych z realizacją zakresu przedmiotowych opracowań powierzonych podwykonawcy,
6. W przypadku nie rozliczenia się Wykonawcy z podwykonawcą za wykonane przez nich opracowania, odebrane przez Zamawiającego protokołem odbioru w terminie do 10 dni od daty przekazania Zamawiającemu faktury, Zamawiający zmniejszy wartość wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę wynagrodzenia należnego podwykonawcom, które zostanie im wypłacone po przedłożeniu Zamawiającemu stosownych faktur.

#### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości \_\_\_\_\_ **zł netto** co wraz z należnym podatkiem VAT wynoszącym \_\_\_\_\_ **zł** stanowi **kwotę brutto** \_\_\_\_\_ **zł**.  
(słownie: \_\_\_\_\_)  
zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie **14 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury, po podpisaniu protokołu odbioru wykonanych robót.
4. Fakturę VAT należy wystawić w następujący sposób:  
**Nabywca:**  
Powiat Grudziądzki, ul. Małomłyńska 1, 86-300 Grudziądz, NIP 876-24-10-290  
**Odbiorca/płatnik**  
Powiatowy Zarząd Dróg, ul. Paderewskiego 233, 86-300 Grudziądz
5. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na wskazany przez Wykonawcę firmowy rachunek bankowy zgłoszony do „białej listy”, do którego prowadzone jest subkonto VAT.
6. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego
7. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

#### § 5

1. Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zamawiający przejmie autorskie prawa majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
  - 1) użytkować opracowanie projektowe na własny użytek i użytek jednostek organizacyjnych Zamawiającego, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Powiatu Grudziądzkiego, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
    - a) innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
    - b) wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
    - c) innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
    - d) stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym
  - 2) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,

2. Zamawiający w ciągu 7 dni zbada kompletność i poprawność wykonanej dokumentacji projektowej i w tym terminie jest zobowiązany do zawiadomienia Wykonawcy o wszelkich wadach opracowania.
3. W przypadku prawidłowego złożenia reklamacji przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się je nieodpłatnie usunąć w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
4. Niezależnie od tego, czy Zamawiający stwierdził wady opracowań, Wykonawca na zasadach ogólnych odpowiada wobec zamawiającego za wszelkie szkody, które Zamawiający poniesie w toku realizacji inwestycji wskutek wad dokumentacji projektowej.

## § 6

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy jest Pani Krystyna Szumkow.
2. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do udzielania wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy jest \_\_\_\_\_.

## § 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach przepisów techniczno - budowlanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
3. Projektant sprawować będzie nadzór autorski w sposób i na zasadach określonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane .
4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającego do nadzoru w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych i materiałowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno - budowlanymi i polskimi normami, a ponadto do:
  - 1) wprowadzenia rozwiązań naprawczych lub zamiennych do błędów w dokumentacji projektowej ujawnionych i zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego z naniesieniem ich na projekcie i uzyskaniem nowych uzgodnień, zezwoleń i zmian pozwolenia na budowę (jeżeli zmiany będą tego wymagać),
  - 2) opracowanie szczegółowych rozwiązań projektowych i uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej,
  - 3) udziału (w przypadku zaistnienia konieczności) w naradach roboczych organizowanych przez Zamawiającego w czasie trwania robót budowlanych,
  - 4) udzielania za pośrednictwem Zamawiającego odpowiedzi na pytania oferentów składane w przetargu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych
  - 5) wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania
5. Wszelkie koszty związane z dojazdem i wykonaniem korekty dokumentacji obciążają Wykonawcę.
6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu gwarancji i rękojmi za wady obiektów lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.
7. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy projektu technicznego naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i

przepisami techniczno-budowlanymi oraz pokrycia strat z tytułu ewentualnie utraconych korzyści.

## § 8

1. Strony ustalają zabezpieczenie wykonania umowy w formie kar umownych.
2. Kary będą naliczane w następujący sposób:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) w wysokości 0,2% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, liczonego od dnia wyznaczonego na wykonanie roboty do dnia faktycznego odbioru, jeżeli opóźnienie powstało z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
    - b) w wysokości 0,5% wartości umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru;
  - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za opóźnienie w odbiorze przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,2% za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od niego, niezależnie od stopnia zaawansowania prac Wykonawca zapłaci karę w wysokości 10% wartości umownej na rzecz Zamawiającego.
4. Jeżeli wartość szkody przekroczy wartość należnych kar umownych, strony będą mogły dochodzić od siebie należności w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.

## § 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
  - 1) terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:
    - a) następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia prac lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu. Termin wykonania prac ulegnie przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac.
    - b) zmianą w zakresie przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia zmiany wynika ze zmiany przepisów regulujących wykonanie prac projektowych stanowiących przedmiot umowy
    - c) przedłużaniem się procedur administracyjnych niezależnych od Wykonawcy na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień lub decyzji administracyjnych (terminy dłuższe niż wynikające z Kpa lub innych aktów prawnych);
    - d) koniecznością wykonania dodatkowych opracowań, wpływających na termin wykonania robót objętych umową.
  - 2) Podwykonawcy, jeżeli podwykonawca nie został zaakceptowany przez Zamawiającego, nie wykonuje prac z należytą starannością, uległ likwidacji, doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą.
  - 3) Zamawiający przewiduje możliwość zamiany umowy w zakresie dotyczącym:
    - a) powierzenia wykonania części prac projektowych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,
    - b) wskazania innego zakresu podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,
    - c) rezygnacji z podwykonawstwa,
    - d) zmiany podwykonawcy.

3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
4. Warunkiem dokonania zmian w umowie jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, opis wpływu zmiany na termin wykonania umowy.
5. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.

## **§ 10**

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

## **§ 11**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i inne przepisy obowiązujące w zakresie przedmiotu umowy.
2. W przypadku zaistnienia sporu strony zobowiązują się przekazać sprawę do sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

**Zamawiający**

**Wykonawca**